

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO  
(L.R. n. 17 del 24/06/2011 – L.R. n. 43 del 25/11/2013)**  
**SEDE LEGALE**  
**Palazzo EX IPAB ORFANOTROFIO FEMMINILE “DOMENICO RICCICONI”**  
**Via Pietro Baiocchi, n. 29 – ATRI (TE)**  
**Tel. 085/87232 – Fax 085/87291 – Email: ipabriicciconti@libero.it**

**AREA ASSISTENZIALE EDUCATIVA**

**Determinazione del Responsabile d'Area**

**n.19 del 10/04/2019**

Oggetto: **Affidamento dei servizi di manutenzione e pulizia presso la concessione demaniale “Cavalluccio Marino” e presso la “Casa al Mare” dell’Istituto Castorani di Giulianova (TE), per tutta la stagione estiva.**

**CIG Z9D27FD449**

**IL RESPONSABILE**

- VISTA**
- l'attribuzione della funzione di Responsabile dell'Area Assistenziale Educativa alla Dott.ssa Manuela Gasparrini, avvenuta nei modi di legge;
- RITENUTO**
- di essere legittimata ad emanare l'atto;
  - di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
  - di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto;
  - di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
  - di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
  - di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- PREMESSO CHE**
- quest'Azienda ha in uso l'edificio dove ha sede la “Casa al Mare” con relativa concessione balneare denominata “Cavalluccio Marino”, strutture per il soggiorno estivo a servizio degli ospiti della residenza per minori e Struttura per donne con minori e vittime di violenza, sito nel comune di Giulianova (TE) e denominata Istituto Castorani;
  - per poter avviare la stagione estiva, occorre effettuare una serie di interventi manutentivi, di tipo ordinario e straordinario, in modo da rendere agibile sia la spiaggia che la Casa al Mare;
  - per la corretta gestione delle strutture durante i mesi estivi e per assicurare l'agibilità e la funzionalità delle stesse, è necessario affidare il servizio per lo svolgimento dei seguenti interventi:
    - servizio di pulizia della spiaggia, prima della stagione estiva, per la rimozione e lo smaltimento di tutti i materiali accumulati (*tronchi, massi di piccola dimensione, natanti spiaggiati, ecc.*) a causa di mareggiate; ed in genere di tutti i materiali che potrebbero riaffiorare durante la stagione estiva, compresi quelli insabbiati residuali;
    - servizio di tenuta in livellamento della sabbia, mediante movimentazione della stessa con Dozer cingolato munito di lama pat per spianare e smussare i dossi, le creste ed i gradini

di erosione, al fine di tenere costantemente per tutto il periodo estivo una livelletta uniforme dalla base del muretto parasabbia (*lato strada*) fino alla battigia;

- sistemazione del casotto al mare al fine di renderlo agibile e funzionale allo scopo, compreso la riparazione dei bagni, la pittura interna ed esterna, la riparazione degli infissi e tutto quanto necessario anche per l'ottenimento di un aspetto gradevole al contesto turistico;
- installazione e mantenimento in efficienza della cartellonistica;
- arredamento della spiaggia mediante la realizzazione di una passerella per l'accesso alla spiaggia, idonea anche all'uso da parte dei disabili e posizionamento degli ombrelloni;
- pulizia e manutenzione ordinaria delle aree esterne ed interne della Casa al Mare mediante la potatura degli alberi, lo sfalcio periodico delle erbacce, la pulizia e manutenzione dei pluviali e dei canali di gronda, con particolare riguardo alla rimozione ed allo smaltimento degli aghi di pino che ne potrebbero compromettere la funzionalità e l'efficienza, la sostituzione dei saliscendi delle docce e la pulizia dei locali;

**CONSIDERATO** - che questa Azienda non può provvedere all'intervento necessario con propri uomini e mezzi, per cui si rende necessario affidare ad impresa specializzata esterna il servizio descritto;

**ATTESO** - ora la necessità di espletare le procedure di gara e quindi provvedere all'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori sopra descritti;

**RITENUTO** - che l'attivazione di una procedura aperta costituisca un onere eccessivo, per quanto attiene alle spese inerenti l'aspetto amministrativo, sproporzionato rispetto all'entità della spesa prevista per il servizio;  
- pertanto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di affidamento diretto, senza previa consultazione di due o più operatori economici, così come disposto dall'art.36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n.50/2016;

**RICHIAMATI** - il decreto legislativo n.50 del 18/04/2016, recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** - l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n.50/2016 il quale prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**DATO ATTO** - che l'importo della fornitura di che trattasi è inferiore alle soglie previste nell'art. 35 del decreto legislativo n.50/2016 ed inferiore al limite di cui all'art.36, comma 2, lettera a);

**VISTO** - l'art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n.50 del 12/04/2016 e successive modifiche ed integrazioni che prevede che *"....le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici .....*;

**RITENUTO** - di specificare i seguenti elementi essenziali in ordine alla presente determinazione a contrarre, relativamente alla fornitura da eseguire:

- Fine: Affidamento del servizio di manutenzione e pulizia da effettuare presso la concessione demaniale "Cavalluccio Marino" e presso la "Casa al Mare" dell'Istituto Castorani di Giulianova (TE), per tutta la stagione estiva;
- Oggetto: Affidamento servizio di manutenzione ordinaria e pulizia;
- Modalità di affidamento: Affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- Forma del contratto: Scambio di lettere ex art. 32, comma 14 del decreto legislativo n.50/2016;

- Modalità di scelta degli operatori e ragioni della scelta: Richiesta di offerta economica a impresa di fiducia;

- CONTATTATO** - per le vie brevi l'impresa Picasso Coopertiva Sociale, con sede in Penna Sant'Andrea (TE) alla Via G. Matteotti n.10, partita IVA 01580340675, la quale ha rimesso un preventivo di massima per la realizzazione dell'intervento sopra descritto;
- VERIFICATO** - il possesso da parte dell'impresa in parola dei requisiti di ordine tecnico professionali e di comprovata esperienza richiesti dalla normativa vigente ai fini dell'affidamento del lavoro di che trattasi;
- VISTA** - l'offerta economica formulata dalla Picasso Cooperativa Sociale, pervenuta presso l'ufficio protocollo dell'ASP in data 20/03/2019 e registrata con il n.213, da cui risulta una spesa complessiva pari a € 41.710,00 oltre IVA alle aliquote di legge;
- CONSIDERATO** - che l'operatore economico interpellato ha proposto uno sconto sull'importo preventivato, stante anche le finalità sociali dell'Azienda per cui, pari a circa il 5,5% per un importo finale pari a € 39.500,00 oltre IVA;
- ATTESO** - che il corrispettivo indicato nell'offerta è da ritenersi congruo e sostenibile economicamente;
- ACCERTATO** - che l'impresa interpellata ha autocertificato di essere in possesso di tutti i requisiti di legge necessari per l'esecuzione di appalti pubblici, nel rispetto di quanto novellato al punto 4.2.2 dalle Linee Guida n.4 di attuazione al decreto legislativo n.50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016 ed aggiornate al decreto legislativo n.56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n.206 del 1/03/2018;
- VISTO** - l'art.32, comma 14, del decreto legislativo n.50/2016, in base al quale per il perfezionamento del contratto è sufficiente, relativamente agli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, anche lo scambio di lettere, così come in uso in commercio, cioè mediante corrispondenza, a conferma della massima semplificazione consentita per importi limitati;
- ACQUISITE** - la dichiarazione resa ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ex L. n.136 del 13/08/2010, la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti ex art. 83 del decreto legislativo n.50/2016 ed ai motivi di esclusione ex art. 80 del medesimo decreto legislativo ed alla regolarità della posizione contributiva;
- RITENUTA** - di poter procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- propria la competenza in materia per la redazione di tale atto;

## DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il preventivo a firma della impresa Picasso Coopertiva Sociale, con sede in Penna Sant'Andrea (TE) alla Via G. Matteotti n.10, partita IVA 01580340675, dell'importo complessivo di € 39.500,00 oltre IVA;
3. di affidare all'impresa Picasso Cooperativa Sociale , il servizio per lo svolgimento dei seguenti interventi:
  - servizio di pulizia della spiaggia, prima della stagione estiva, per la rimozione e lo smaltimento di tutti i materiali accumulati (tronchi, massi di piccola dimensione, natanti spiaggiati, ecc.) a causa di mareggiate, ed in genere di tutti i materiali che potrebbero riaffiorare durante la stagione estiva, compresi quelli insabbiati residuali;
  - servizio di tenuta in livellamento della sabbia, mediante movimentazione della stessa con Dozer cingolato munito di lama pat per spianare e smussare i dossi, le creste ed i gradini di erosione, al fine di tenere costantemente per tutto il periodo estivo una livelletta uniforme dalla base del muretto parasabbia (lato strada) fino alla battigia;
  - sistemazione del casotto al mare al fine di renderlo agibile e funzionale allo scopo, compreso la riparazione dei bagni, la pittura interna ed esterna, la riparazione degli infissi e tutto quanto necessario anche per l'ottenimento di un aspetto gradevole al contesto turistico;
  - installazione e mantenimento in efficienza della cartellonistica;

arredamento della spiaggia mediante la realizzazione di una passerella per l'accesso alla spiaggia, idonea

Accetto incondizionatamente e senza riserva alcuna tutte le condizioni, modalità e termini stabiliti nella presente determina e negli atti in essa richiamati e/o ad essa allegati.

Con la sottoscrizione, la presente determina assume valore contrattuale, ai sensi dell'art.32, comma 14, del decreto legislativo 50/2016.

Data, 12.04.2019

timbro e firma

Società Cooperativa Sociale a R.L.

**PICASSO**

Via C. Matteotti, 10 Val Vomano

64039 Penna S. Andrea (TE)

P. IVA e C.F. 01580340675

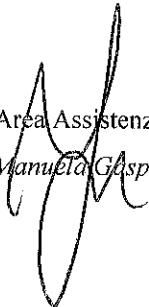
Pec: [picassocoop@pec.it](mailto:picassocoop@pec.it)

- pulizia e manutenzione ordinaria delle aree esterne ed interne della Casa al Mare mediante la potatura degli alberi, lo sfalcio periodico delle erbacce, la pulizia e manutenzione dei pluviali e dei canali di gronda, con particolare riguardo alla rimozione ed allo smaltimento degli aghi di pino che ne potrebbero compromettere la funzionalità e l'efficienza, la sostituzione dei saliscendi delle docce e la pulizia dei locali;

4. di stabilire che l'affidamento di che trattasi avrà decorrenza immediata e che il servizio dovrà essere assicurato fino al termine della stagione estiva;
5. di stabilire che l'affidamento di che trattasi sarà svolto per il corrispettivo pari a € 39.500 oltre IVA alle aliquote di legge;
6. di stabilire quale forma di contratto, la sottoscrizione del presente atto di affidamento ai sensi dell'art.32, comma 14, del decreto legislativo n.50/2016;
7. di individuare le seguenti modalità di pagamento: pagamento dopo la presentazione della fattura relativa al servizio svolto;
8. di confermare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la Dott.ssa Manuela Gasparrini;
9. di confermare il CIG Z9D27FD449.

Il Responsabile dell'Area Assistenziale Educativa

*Dott.ssa Manuela Gasparrini*



## MODULO DI AUTODICHIARAZIONE

(ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 28/12/2000, n.445)

**Affidamento dei servizi di manutenzione e pulizia presso la concessione demaniale  
"Cavalluccio Marino" e presso la "Casa al Mare" dell'Istituto Castorani di Giulianova (TE),  
per tutta la stagione estiva.**

**Affidamento del servizio alla ditta Picasso Cooperativa Sociale, ai sensi dell'art.32, comma 14,  
del decreto legislativo n.50/2016 - CIG: Z9D27FD449**

Il/La sottoscritto/a LUPINETTI TOMMASO  
nato/a a CERMIGNANO (TE) il 08-03-1947  
e residente in MOSCIAU SANTI ANGELO (TE)  
via PESCARA n. 3  
telefono n. 328.1221109 mail cooperativa picasso@gmail.com  
in qualità di (titolare, legale rappresentante) LEGALE RAPPRESENTANTE  
dell'Impresa COOPERATIVA SOCIALE PICASSO a r.l.  
con sede legale in PENNA SANT'ANDREA (TE)  
via G. MATTEOTTI n. 10 cap 64039  
Codice Fiscale 01580340675 Partita. I.V.A. 01580340675  
ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole  
delle sanzioni previste dalla legislazione penale e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti,  
con espresso riferimento all'impresa che rappresenta

### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28/12/2000, n.445 di possedere i requisiti di ordine generale  
previsti dall'art.83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare di non trovarsi nelle condizioni di  
esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto e di stipula dei relativi contratti previste  
dall'art.80, comma 1, 2, 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

In particolare dichiara:

1. di non trovarsi nello stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il  
caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16/03/1942, n.267, o in qualsiasi altra  
situazione equivalente né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali  
situazioni;
2. l'assenza di procedimenti in corso nei confronti dei rappresentanti legali nonché degli  
amministratori muniti di potere di rappresentanza del prestatore di servizi per l'applicazione  
di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della Legge 27/12/1956, n.1423 o di una  
delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31/05/1965 n.575;

7. che i rappresentanti legali nonché gli amministratori muniti di potere di rappresentanza del prestatore di servizi non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante o che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
8. che i rappresentanti legali nonché gli amministratori muniti di potere di rappresentanza del prestatore di servizi non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
9. che i rappresentanti legali nonché gli amministratori muniti di potere di rappresentanza del prestatore di servizi non hanno reso, nell'anno antecedente, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
10. che i rappresentanti legali nonché gli amministratori muniti di potere di rappresentanza del prestatore di servizi non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui lo stesso prestatore di servizi è stabilito;
11. che a carico dei rappresentanti legali nonché degli amministratori muniti di potere di rappresentanza del prestatore di servizi non sono state applicate alcune sanzioni interdittive di cui all'art.9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 8/06/2001 n.231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36-bis, comma 1 del D. Lgs. 4/07/2006, n.223 convertito con modificazioni, dalla Legge 4/08/2006 n.248;
12. di assumere, in caso di affidamento di incarico, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136 del 13/08/2010;
13. ai sensi dell'art.80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è necessario specificare che:

*(depennare le parti che non interessano)*

non esistono condanne passate in giudicato nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente (*qualora sussistano soggetti cessati dalla carica specificarne i nominativi*);

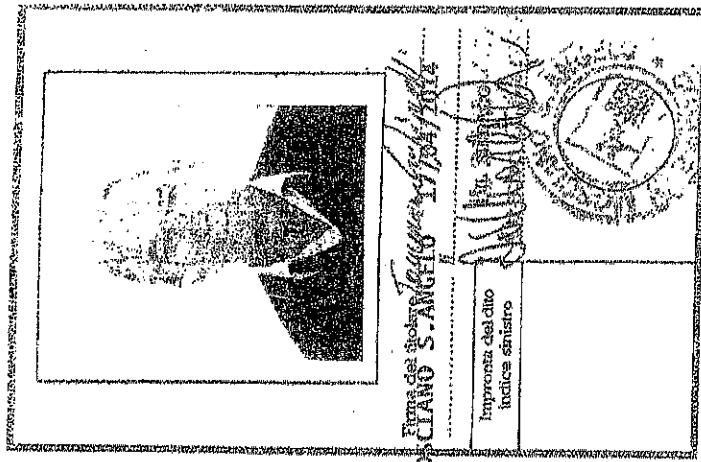
*Oppure, in alternativa (depennare la parte che non interessa)*

esistono condanne definitive in capo a soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente (in questo caso si deve specificare quali siano le condanne e a carico di chi, nonché quali atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata siano stati adottati, pena l'esclusione);

*Oppure, in alternativa (depennare la parte che non interessa)*

non esistono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara;

inoltre, con riferimento alle dichiarazioni di cui ai punti 2), 3) e 4), le suddette dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del d.P.R. 445/2000 dovranno essere rese anche da ciascuno dei soggetti di cui all'art.83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in funzione della propria natura giuridica, nel caso in cui non abbiano già reso la dichiarazione quale rappresentante legale ovvero quale procuratore del prestatore di servizi;



Cognome LUPINETTI	
Nome TOMMASO	
nato il 08/03/1947	
anno 33	mesi 1
anno 1947	
Città CERNIGNANO (TE)	
Residenza MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	
Comune MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	
Via PESCARA 3	
Professione PENSIONATO	
Stato civile MATO	
Cognomi e contrassegni salienti	
Stampa 1.70	
Capelli BIANCHI	
Ochi VERDI	
Segni particolari MESSUMO	
Firma del figlio MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	
Impresario del figlio MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	

